

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ за 1 квартал 2022 года**

г. Челябинск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Петра Столыпина, 19

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Алейниковой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры № 265, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме, с одной стороны,

и ООО "Горизонты", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Цыганаш Валерия Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления

№ 19 от 29 июня 2021 г. по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества

Наименование услуги (работы)	Периодичность	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Выполнено работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:				
Содержание дома, в том числе:				
Содержание мест общего пользования	По договору управления	Кол-во раз	руб./кв.м. 2,05	75 647,91
Подметание лестничных клеток, уборка мусора	2 раза в неделю	24	0,42	15 517,52
Влажная уборка подъезда	2 раза в месяц	6	0,11	3 879,38
Мытье лифтовых холлов (1 этаж), пол кабины лифта	5 раз в неделю	54	0,95	34 914,42
Протирка отопительных приборов, пожарных и почтовых ящиков, этажных щитков	2 раза в месяц	6	0,11	3 879,38
Протирка перил, подоконников	2 раза в месяц	6	0,11	3 879,38
Протирка стен, дверей, потолков кабины лифта	2 раза в месяц	6	0,11	3 879,38
Очистка входных групп от рекламы		15	0,26	9 698,45
Содержание придомовой территории в холодный период года:			руб./кв.м. 3,81	140 721,38
Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории, в том числе крышек люков колодцев от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см	1 раз в сутки в дни снегопада (в том числе с использованием спецтехники)	43	0,92	34 135,87
Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения		43	0,92	34 135,87
Очистка придомовой территории от наледи и льда		43	0,92	34 135,87
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	26	0,35	12 776,32
Очистка от мусора урн, установленных на придомовой территории	5 раз в неделю	55	0,69	25 537,46
Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			руб./кв.м. 13,04	481 051,08
Проверка температурно-влажностного режима технических помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	Проверено	3	0,08	2 986,22
Проверка состояния дверей подвалов, запорных устройств на них и устранение выявленных неисправностей	Выполнено	3	0,08	2 986,22
Проверка кровли на отсутствие протечек	Проверено	3	0,08	2 986,22
Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоотводящих устройств, слуховых окон, выходов на крыши, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока	Не выявлено	3	0,08	2 986,22
Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку вод	Проведена очистка	3	0,08	2 986,22
Проверка состояния информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) и их ремонт при необходимости	Проверено	3	0,08	2 986,22
Проверка отдельных элементов крылец, в том числе устройство пандусов, и зонтов над входами в здание, в подвалы	Проверено	3	0,08	2 986,22

